

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tupakkalain 79 §:n mukaisen tupakointikiellon määrääminen - Asunto Oy Tampereen Härmälänrannan Nalle
TRE:5399/11.02.01/2020

Lisätietoja päätöksestä

Terveysinsinööri Tarja Hartikainen, p. 050 554 5899, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Terveystarkastajat Raija-Liisa Oinonen, p. 050 330 2217 ja Terhi Asikainen, p. 050 521 5118, asumisterveys@tampere.fi

Päätös

Asunto Oy Tampereen Härmälänrannan Nalle hakemuksesta määrätään tupakkalain 549/2016 § 79 mukainen tupakointikielto osoitteessa Lentovarikonkatu 8 A ja 14 B, 33900 Tampere, sijaitseville huoneistojen hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille ja huoneistoihin kuuluvien ulkotilojen oleskelualueille.

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukaisesti maksu. Maksu 880 € määräytyy Tampereen ympäristöterveyden maksutaksan (Ytja 11.6.2020 § 20) mukaisesti. Lisäksi hakijalta peritään päätöksestä ilmoittamiseen liittyvät kulut kustannusten mukaan.

Perustelut

Asunto Oy Tampereen Härmälänrannan Nalle, Lentovarikonkatu 8 A ja 14 B, 33900 Tampere, on toimittanut 11.9.2020 ympäristöterveyteen tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi taloyhtiön huoneistojen hallinnassa olevilla huoneistoparvekkeilla ja asuntopihoilla. Terveydensuojeluviranomaisen päätösvalta tupakkalain 79 §:n mukaisten parveketupakointikieltojen määräämisestä on siirretty esimiestason viranhaltijoille: ympäristöterveyspäällikölle, terveydensuojelun esimiehelle ja elintarvikevalvonnan esimiehelle (Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 13.2.2020, 5 § TRE:951/00.02001/2020).

Hakemuksen liitteinä on toimitettu kopio taloyhtiön varsinaisen yhtiökokouksen pöytäkirjasta 9.6.2020, pohja- ja julkisivupiirustukset, kuulemisasiakirjat sekä sähköposti Pirkanmaan käräjäoikeudelta (päiväty 15.9.2020), ettei moitekannetta taloyhtiön yhtiökokouksen päätöksestä ole tehty. Hakijaa on pyydetty 30.11.2020 sähköpostilla täydentämään hakemusta. Hakemusta täydennettiin 3.12.2020 toimittamalla yhtiöjärjestys ja uudet osake- ja asukasluettelot sekä 4.12.2020 parvekepiirustukset että selvitys tupakansavun leviämisestä. Hakijaa pyydettiin 4.12.2020 täydentämään taloyhtiön kuulemista niiden huoneistojen osalta, joissa oli tapahtunut omistaja- tai asukasmuutoksia. Hakemukseen pyydettiin vielä täydennystä 23.12.2020 asemapiirustuksen, yhtiöjärjestyksen liitteen (josta näkyy huoneistopihat) ja ilmanvaihdon osalta. Isännöitsijä toimitti pyydetty liitteet 18.1.2021.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asunto Oy Tampereen Härmälänrannan Nalle on vuonna 2012 valmistunut kerrostaloyhtiö, jossa on 64 asuinhuoneistoa. Taloyhtiö koostuu kahdesta rakennuksesta A ja B. Molemmissa rakennuksissa on viisi kerrosta.

Taloyhtiössä on keskitetty koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Ilmanvaihto on suunniteltu siten, että huoneistoissa vallitsee alipaine ulkoilmaan nähden. Taloyhtiössä on parvekkeita 62 ja huoneistopihoja 2. Kaikki parvekkeet ovat linjassa toisiinsa nähden. Huoneistopihoja on yksi kummassakin talossa ja ne eivät sijaitse suoraan linjassa talon parvekkeiden kanssa, mutta tupakansavun kulkeutuminen on mahdollista yläpuolisille parvekkeille. Kaikilla parvekkeilla ei ole parvekelaseja.

Asianosaisten kuuleminen

Asunto Oy Tampereen Härmälänrannan Nalle on kuullut huoneiston haltijoita tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta. Kuulemislomakkeet toimitettiin kaikille osakkaille ja asukkaille varsinaisen yhtiökokouksen kokouskutsun yhteydessä 14.5.2020 ja vastaus pyydettiin varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.6.2020 mennessä. Taloyhtiössä on 64 asuinhuoneistoa. Määräaikaan mennessä taloyhtiölle palautettiin kuulemislomakkeet yhteensä 33 huoneistosta. Tupakointikiellon hakemista huoneistoista puolsi 25 ja vastusti 7 huoneistoa. Yhdestä huoneistosta toinen henkilö puolsi ja toinen vastusti tupakointikieltoa. Lisäkuuleminen tehtiin 11 huoneistoon. Vastaukset tuli toimittaa 14.12.2020 mennessä. Määräaikaan mennessä tuli 4 vastausta, joissa kaikissa puollettiin tupakointikieltoa.

Yhtiökokous 9.6.2020 päätti äänestyksen jälkeen hakea tupakointikieltoa osakashallinnassa oleville huoneistoparvekkeille. Äänestyksessä 15103 osaketta ja ääntä kannatti ja 1456 osaketta ja ääntä vastusti päätösehdotusta. Yhtiökokouksessa oli edustettuna 16 559 osaketta. Osakkeiden kokonaismäärä on 112 769.

Ympäristöterveyden arvio hakemuksesta

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Ympäristöterveyden toimitettujen asiakirjojen perusteella asuinhuoneistoissa on parveke tai huoneistopiha. Halutessaan asuntoyhteisö voi itse tupakkalain 78 §:n 2 momentin mukaan kieltää tupakoinnin asuntoyhteisön hallitsemisissa yhteisissä ulkotiloissa.

Asunto Oy Tampereen Härmälänrannan Nalle on toimittanut parvekkeista piirustukset, joiden perusteella ja paikalla käynnillä 2.2.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

on saatu näkemys tupakansavun mahdollisista leviämisreiteistä parvekkeiden välillä. Toimitettujen julkisivukuvien perusteella kaikki parvekkeet sijaitsevat parvekelinjassa. Huoneistopihoja on yksi kummassakin talossa ja ne sijaitsevat molemmin puolin rakennuksen kahta sivua. Huoneistopihat eivät ole suoraan linjassa talon parvekkeiden kanssa, mutta tupakansavun kulkeutuminen on mahdollista yläpuolisille parvekkeille. Valviran ohjeistuksen mukaan päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus siitä, että savua voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua toisen huoneiston tiloihin, täyttyy. Tästä johtuen tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti toiselle parvekkeelle on mahdollista.

Asuntoyhteisön hakemusprosessi täyttää tupakkalaissa sille asetetut vaatimukset.

Päätöksen perusteena oleva lainsäädäntö

Tupakkalaki (549/2016), 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätösasiakirjoissa on mainittu liitteitä, joita ei julkaista internetissä. Pois jätetään liitteet, jotka sisältävät salassa pidettäviä tietoja, tai joissa olevien tietojen julkistaminen voi vaarantaa yksityisyyden suojan tai elinkeinonharjoittajan liike- tai ammattisalaisuuden. (Julkisuuslaki 621 /1999, Laki sähköisen viestinnän palveluista 917/2014, Tietosuojalaki 1050 /2018, Laki sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista 812/2000, Kuntalaki 410/2015.)

Tiedoksi

Saantitodistus: Asunto Oy Tampereen Härmälänrannan Nalle / isännöitsijä Anu Lindgren / Isännöinti Reim Tampere Oy; julkinen tiedoksi: Asunto Oy Tampereen Härmälänrannan Nalle osakkeenomistajat ja asukkaat; Merja Bojang, Tarja Hartikainen, Satu Virtaranta, Satu Touronen, Raija-Liisa Oinonen, Terhi Asikainen, Anne Tomukorpi, Merja Kovamäki

Liitteet:

1 LIITE 1 As Oy Tampereen Härmälänrannan Nalle hakemus liitteineen
2 LIITE 2 As Oy Tampereen Härmälänrannan Nalle salassa pidettävät

Allekirjoitus

Terveysturvajelun esimies Tarja Hartikainen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Valitusosoitus

§ 2

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.